



Prot. I 6225/2026 LM/mdl

DETERMINA N. 70 DEL 05/06/2026

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA CALDAIA E DEI CONDIZIONATORI

CIG: BBEE 79 4BC7

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

premesso che:

- Reggio Parma Festival, al fine dello svolgimento delle proprie attività, necessita di affidare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria della caldaia e dei condizionatori presenti presso la sede dell'Associazione;
- l'importo massimo stimato dell'affidamento è pari a € 1.500,00 (per lavori e servizi: di cui € 90,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, e € 1.200,00 per costo della manodopera non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge; la durata stimata dell'affidamento è presunta in mesi 48 o comunque al raggiungimento dell'importo massimo stimato sopra indicato;
- non sono previste opzioni consentite dalla normativa;
- in ragione dell'importo del presente affidamento (inferiore a 140.000,00 euro), non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che il C.C.N.L. alla prestazione in affidamento è Metalmeccanici, il CPV principale è 50531100-7 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie e secondario 50730000-1 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento e il codice ATECO è 432201 ;
- è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 (in seguito: Codice) in relazione, in particolare, al modesto valore dell'affidamento;



- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto – peraltro già accessibile in considerazione dell'esiguità del valore alle micro, piccole e medie imprese – non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto la prestazione di che trattasi è da considerarsi come unitaria e non frazionabile;
- risulta pertanto necessario attivare la procedura di affidamento per l'acquisizione della suddetta prestazione con il criterio del minor prezzo ex art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- si rientra nei termini di cui ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 comma 1 lett. b), per effetto del quale si può procedere all'affidamento diretto della prestazione anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del Codice stabilisce che per gli appalti di valore inferiore ad €140.000,00, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta, i requisiti di carattere generale e, se necessari, quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.
- stante la sopra citata esigenza, si è richiesto un preventivo all'impresa **Idro Calor S.R.L. con sede a Parma in via Bernini 8, 43126 P.Iva 01930340342**, in possesso di requisiti generali e di professionalità, nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi per le attività da affidare;
- il preventivo datato 27/05/2026 e giunto a mezzo posta elettronica, rispondente alle esigenze specifiche dell'Associazione, indica un importo di costo del servizio in € 113,64, oltre IVA di legge, per l'attività di manutenzione ordinaria di unità esterna e split dei condizionatori, da ritenersi congruo e adeguato alle prestazioni richieste; per le ulteriori attività di manutenzione verranno richiesti di volta in volta preventivi specifici;
- l'affidamento avrà durata a partire dalla data odierna e fino al 30/06/2030 comunque al raggiungimento dell'importo massimo pattuito;
- non sussistono Criteri Ambientali Minimi (CAM) applicabili alla prestazione in affidamento;
- si precisa che (i) l'affidamento è sottoposto alla normativa in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari (ii), vista l'esiguità dell'importo non è richiesta la cauzione definitiva (iii) sarà consegnata dalla società affidataria apposita polizza assicurativa.



- per la procedura in oggetto è richiesto il CIG anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Responsabile Unico del Progetto è **Maura Dellanoce**;
- la documentazione di gara è composta dai seguenti elaborati:
 - a) preventivo e dichiarazioni;
- non sussistono casi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 16 del Codice e dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;
- trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00, ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023, non si applica la rotazione;

DISPONE

- 1) dando atto di quanto specificato in premessa e approvati i documenti e le fasi della procedura, di procedere con l'affidamento della prestazione in oggetto – alle condizioni sopra riportate – all'operatore economico **Idro Calor S.R.L. con sede a Parma in via Bernini 8, 43126 P.Iva 01930340342** per un importo di € 1500,00 oltre IVA;
- 2) di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti saranno effettuate ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- 3) di dare atto che il contratto/ordine sarà sottoscritto tramite scambio di corrispondenza in forma telematica;
- 4) che l'affidamento è soggetto a tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e che dunque l'affidatario dovrà obbligarsi agli adempimenti previsti all'art. 3 della predetta L. 136/2010 e che si procederà all'adempimento degli obblighi di pubblicazione e di trasparenza previsti dalla normativa vigente.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Firmato digitalmente da

Luciano Messi

CN = Luciano Messi
Serial Number = 11N1T-1U5SLCN/1C14E783Q
C = IT
Data e ora della firma: 05/06/2026 12:36:18

